

Mogilno, 22 sierpnia 2023r.

PINB.450.20.2022

ZAPYTANIE O CENĘ

DOT. ZASTĘPCZEGO WYKONANIA OCENY TECHNICZNEJ

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mogilnie, w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie prawidłowości wentylacji lokalu mieszkalnego nr 2, na skutek wykonanych robót budowlanych polegających na wydzieleniu w lokalu mieszkalnym pomieszczenia łazienki, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, zlokalizowanym na terenie działki o numerze ewidencyjnym 55 w miejscowości Wójcin 52, gmina Jeziora Wielkie, **zaprasza do składania ofert cen w zakresie zastępczego wykonania** stosownie do art. 81c ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j., Dz. U. z 2023 r., poz. 682) **oceny technicznej**.

Powyżej wskazany obowiązek wynika z postanowienia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu (w związku z Zarządzeniem nr 75/2021 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 kwietnia 2021r. w sprawie rozszerzenia zakresu działania Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu o obszar powiatu mogileńskiego) z dnia 27 lipca 2022r., znak: PINB.453.20.2022. Zgodnie z art. 81c ust. 4 Prawa budowlanego „w razie niedostarczenia w wyznaczonym terminie żądanych ocen lub ekspertyz albo w razie dostarczenia ocen lub ekspertyz, które niedostatecznie wyjaśniają sprawę będącą ich przedmiotem, organ nadzoru budowlanego może zlecić wykonanie tych ocen lub ekspertyz albo wykonanie dodatkowych ocen lub ekspertyz na koszt osoby zobowiązanej do ich dostarczenia”.

1. Szczegółowy zakres prac obejmuje:

- 1) Sporządzenie przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane i przynależąca do właściwej izby samorządu zawodowego oceny technicznej uwzględniającej prawidłowość i skuteczność wentylacji w lokalu mieszkalnym z obowiązującymi przepisami wraz ze wskazaniem robót, które należy wykonać, aby wentylacja spełniała wymagane prawem warunki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania swojej oferty. W razie wątpliwości bądź zapytań, które wystąpią w toku przygotowywania oferty, tut. Inspektorat udzieli w niezbędnym zakresie stosownych wyjaśnień.
3. Cena oferty winna zawierać wszelkie koszty brutto związane z realizacją zamówienia.

4. Odpowiedzialność wobec zobowiązanego odbywa się na zasadach i w trybach przewidzianych w przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
5. Przewidywany termin wykonania ekspertyzy: niezwłocznie po przeprowadzeniu procedury wyboru oferty i uzyskaniu środków w trybie ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j., Dz.U. z 2023 r., poz. 1270)
6. Termin do złożenia oferty: do dnia 05 września 2023r.
7. Złożenie oferty: drogą pisemną - osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego na adres siedziby tut. Organu przy ul. Konopnickiej 20 w Mogilnie, platformy e-PuaP.
8. PINB w Mogilnie zastrzega sobie prawo wyboru najkorzystniejszej oferty pod względem ceny z zastrzeżeniem zasady gospodarności oraz z poszanowaniem zasad uczciwej konkurencji, jak również pozostawienia sprawy wyboru wykonawcy bez rozstrzygnięcia.
9. Niniejszy dokument nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny.

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Mogilnie
Janusz Pawluczuk

Otrzymuje:

1. Strona internetowa Biuletynu Informacji Publicznej PINB Mogilno + *klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych*
2. Tablica ogłoszeń PINB Mogilno + *klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych*
3. a/a JP/PP

Klauzula informacyjna

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016.679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO, Dz. Urz. UE L 119, s. 1), informujemy, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Mogilnie, reprezentowany przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, z siedzibą: ul. Marii Konopnickiej 20, 88-300 Mogilno. Kontakt z Administratorem: pinb@pinbmogilno.pl.
2. Funkcję Inspektora Ochrony Danych pełni w naszej jednostce Paweł Modrzejewski. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych: inspektor@kiodo.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w związku z realizowaniem zadań wynikających z przepisów prawa, w szczególności;
 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
 - ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego,
 - ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji,
 - b) wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowanej władzy publicznej powierzonej Administratorowi na podstawie (art. 6 ust. 1 lit. e RODO),
 - c) Państwa dane mogą być także przetwarzane w celu dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego oraz obrony przed takimi roszczeniami, jeśli takie się pojawiają lub dla prawidłowej realizacji umowy (art. 6 ust.1 lit. b RODO).
4. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wymienionych powyżej celów w oparciu o przepisy prawa. Dane osobowe przetwarzane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b RODO będą przechowywane przez okres trwania łączącej nas umowy, jak również przez okres trwania wymagalności ewentualnych roszczeń z tym związanych – zgodnie z ustawowym terminem ich przedawnienia.
5. Odbiorcami Państwa danych mogą być wyłącznie urzędy i instytucje państwowe na podstawie odrębnych przepisów prawa lub podmioty, z którymi Administrator podpisał umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych np. z zakresu obsługi IT.
6. Mają Państwo prawo do dostępu do swoich danych osobowych, do ich sprostowania, wniesienia sprzeciwu z powodu Państwa szczególnej sytuacji. Mają Państwo również prawo do żądania od nas ograniczenia przetwarzania Państwa danych. Jeżeli uznają Państwo, że dane osobowe będą przetwarzane niezgodnie z wymogami prawa, mają Państwo prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. W ramach przetwarzania danych nie stosujemy metod polegających na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym profilowania.
8. Podanie przez Państwa danych jest dobrowolne, jednak jest ono niezbędne do realizacji świadczeń i innej działalności wynikającej z wymienionych wcześniej aktów prawnych.